



# COMUNE DI LALLIO

Provincia di Bergamo

Via S. Bernardino, 16 - 24040 Lallio (Bg)

c.f. 80024370167 - p. iva 00884900168

SETTORE 2°: TECNICO - MANUTENTIVO - COMMERCIO

Te. N. 035 2059021 - fax n. 035 200729

## AVVISO PER ASSEGNAZIONE N° 7 ORTI URBANI PUBBLICI SITI IN VIA EUROPA (dall'assegnazione formale degli orti al 31 ottobre 2022)

Si porta a conoscenza della cittadinanza che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 17/05/2019, sono state approvate le modalità di assegnazione ed uso degli orti urbani pubblici del Comune di Lallio e che con determinazione Settoriale n. 75 del 22/05/2019 è stato approvato l'avviso per l'assegnazione di n° 7 (sette) orti urbani pubblici di proprietà comunale siti in Via Europa meglio individuati nella planimetria allegata al presente avviso (numeri da 2 a 8).

Si procederà pertanto all'assegnazione degli orti (dai numeri da 2 a 8) di durata triennale, comunque dall'assegnazione formale degli orti e sino al 31 ottobre 2022 **previa formazione di graduatorie, pure di validità triennale il cui ordine di assegnazione avverrà per sorteggio.**

### Decorrenza della concessione:

L'assegnazione ha la durata triennale a partire dall'assegnazione formale degli orti fino al 31 ottobre 2022.

### Destinatari e Requisiti:

- cittadino/a maggiorenne residenti nel Comune di Lallio;
- in grado di svolgere in modo diretto la coltivazione del fondo;
- capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi delle norme vigenti.
- non essere agricoltore a titolo principale;
- non avere già in uso, in possesso e/o locazione e/o in proprietà e/o in usufrutto, appezzamenti di terreno coltivabili, e/o terreni di proprietà - o parti di essi - che possano comunque essere destinati/utilizzati ad orto, indipendentemente dal Comune in cui sono ubicati;
- non essere debitore di somme nei confronti del Comune di Lallio e/o di non avere con lo stesso liti pendenti in corso.

### **Priorità di assegnazione**

appartenenti a categorie socialmente deboli;  
pensionato/a titolare di pensione sociale;

cittadino/a con un reddito familiare calcolato sull'indicatore ISEE - del richiedente - uguale o inferiore ad € 15.000,00.= (euro quindicimila/00);

pensionato/a di età oltre i sessantacinque anni;

cittadino/a con numero di componenti familiari pari o superiore a 6 (sei);

### Scadenze e modalità di assegnazione:

- la domanda dovrà essere presentata entro e non oltre **venerdì 14 giugno 2019 ore 12:00 all'ufficio protocollo del Comune di Lallio.**
- tra gli aventi diritto verranno formate una o più graduatorie (nel caso di richiedenti con criteri di priorità di assegnazione) comunque sempre mediante sorteggio pubblico che avverrà il giorno **mercoledì 19 giugno 2019 alle ore 9.00** presso sala aperta al pubblico nella sede comunale.
- successivamente all'assegnazione dovrà essere versato il canone annuale pari a € 50,00 per il periodo sino al 31/10/2020.



# COMUNE DI LALLIO

Provincia di Bergamo

Via S. Bernardino, 16 - 24040 Lallio (Bg)

c.f. 80024370167 - p. iva 00884900168

SETTORE 2°: TECNICO - MANUTENTIVO - COMMERCIO

Te. N. 035 2059021 - fax n. 035 200729

## Criteri per l'assegnazione (art. 3 delle modalità di assegnazione ed uso):

*Per l'assegnazione degli orti urbani verrà emesso apposito avviso/bando pubblico che fisserà i termini per la presentazione delle domande, in base ai disposti del presente documento.*

*Possano presentare domanda per l'assegnazione, tutti i cittadini in possesso dei seguenti requisiti:*

- essere cittadini maggiorenni residenti nel Comune di Lallio;
- essere in grado di svolgere in modo diretto la coltivazione del fondo;
- avere la capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi delle norme vigenti.

## **Non possono essere concessi orti urbani a:**

- agricoltori a titolo principale;
- coloro che hanno già in uso, in possesso e/o locazione e/o in proprietà e/o in usufrutto, appezzamenti di terreno coltivabili, e/o terreni di proprietà - o parti di essi - che possano comunque essere destinati/utilizzati ad orto, indipendentemente dal Comune in cui sono ubicati;
- coloro che siano debitori di somme nei confronti del Comune di Lallio e/o abbiano con lo stesso liti pendenti in corso.

*Ad ogni richiedente non è concesso più di un orto.*

*Gli stessi saranno assegnati sino ad esaurimento della disponibilità.*

**L'Amministrazione Comunale si riserva un appezzamento di orto per progetti sociali e/o programmi didattici e/o formativi e/o riabilitativi, nel caso, da assegnare a propria discrezione a scuole e/o associazioni e/o enti O.N.L.U.S. e/o cooperative anche sociali operanti sul territorio per progetti affidati dall'Ente.**

*Costituiranno motivo di **priorità di assegnazione**, da dichiarare a piena responsabilità dei richiedenti, fermo restando il possesso dei requisiti principali precedenti, l'appartenenza ad una o più delle seguenti condizioni:*

- appartenenti a categorie socialmente deboli;
- pensionati di ambo i sessi titolari di pensione sociale;
- cittadini che abbiano un reddito familiare calcolato sull'indicatore ISEE del richiedente uguale o inferiore ad € 15.000,00. = (euro quindicimila/00);
- pensionati di ambo i sessi di età oltre i sessantacinque anni;
- coloro che abbiano un numero di componenti familiari pari o superiore a 6 (sei);

*Tra gli aventi diritto, tenuto conto delle priorità di assegnazione, viene formata - esclusivamente a sorteggio - una prima graduatoria per l'assegnazione degli orti.*

*Nel caso le domande pervenute, tenuto conto delle priorità di assegnazione e della prima graduatoria, non fossero sufficienti ad esaurire la disponibilità degli orti, si procederà sempre a sorteggio all'assegnazione dei restanti appezzamenti liberi tenendo conto delle altre richieste pervenute e formando una seconda graduatoria con i nomativi dei potenziali assegnatari che non sono in possesso di una o più delle condizioni di priorità sopra elencate.*

*Sia nel primo che nel secondo caso le graduatorie avranno valore triennale.*

*Le domande di assegnazione devono pervenire all'Amministrazione Comunale entro il 31 maggio dell'anno di inizio del triennio di competenza.*

*I sorteggi per l'assegnazione degli orti saranno effettuate entro il 30 giugno dell'anno di inizio del triennio di competenza.*

*Esclusivamente per l'anno 2019, in deroga a quanto sopra disposto, le domande dovranno essere presentate secondo quanto previsto dagli avvisi/bandi che saranno predisposti dai competenti Settori.*

*Gli appezzamenti vengono assegnati ai concessionari sorteggiati nel seguente modo:*

- a) in caso di prima assegnazione seguendo la numerazione degli orti così come nella planimetria allegata alla presente, tranne che per il numero 1 riservato all'Amministrazione;
- b) qualora siano sorteggiati concessionari che erano già assegnatari di un orto urbano nel precedente triennio, sarà assegnato lo stesso appezzamento;
- c) per i concessionari sorteggiati che non erano assegnatari di un orto nel triennio precedente, sarà assegnato a sorteggio un appezzamento tra quelli restanti.



# COMUNE DI LALLIO

Provincia di Bergamo

Via S. Bernardino, 16 - 24040 Lallio (Bg)

c.f. 80024370167 - p. iva 00884900168

SETTORE 2°: TECNICO - MANUTENTIVO - COMMERCIO

Te. N. 035 2059021 - fax n. 035 200729

*Verrà comunque formata la graduatoria a sorteggio anche dei non assegnatari nel triennio di riferimento. Sempre seguendone l'ordine di graduatoria, si attingerà ad essa per le eventuali surroghe, o qualora si rendano disponibili ulteriori nuovi appezzamenti si provvederà all'assegnazione scorrendo la graduatoria già formata.*

*Tali assegnazioni avranno durata fino alla naturale scadenza del triennio.*

*Nel caso di esaurimento della graduatoria, l'Amministrazione provvederà ad emettere un nuovo avviso/bando per l'assegnazione degli orti da affidare in concessione.*

*Allo stesso modo, in caso di esaurimento della graduatoria, qualora si rendessero disponibili ulteriori orti urbani si provvederà ad emettere un nuovo avviso/bando per le ulteriori assegnazioni a mezzo di sorteggio con i criteri più sopra riportati.*

**Si precisa che l'Amministrazione Comunale, in conformità all'art. 3, si è riservata un appezzamento di terreno per progetti sociali (orto n. 1).**

## Canone di concessione e ulteriori spese (stralcio art. 2 delle modalità di assegnazione ed uso):

*Gli orti sono assegnati in concessione con canone annuo di € 50,00.= (euro cinquanta/00) , in tale canone non rientrano le spese relative all'erogazione dell'acqua potabile, che sarà posta a carico del concessionario.*

*Il canone annuo è confermato o modificato dalla Giunta Comunale con apposita deliberazione, entro il 31 maggio di ogni anno, nel caso di aggiornamento si farà riferimento agli indici ISTAT.*

*Il rimborso relativo all'erogazione dell'acqua potabile sarà quantificato dagli uffici comunali e comunicati ai concessionari di anno in anno.*

*Il canone annuo deve essere versato presso la tesoreria comunale entro il 30 giugno dell'anno precedente a cui si riferisce il canone stesso.*

*Il mancato versamento del canone di cui sopra oltre il quindicesimo giorno successivo, comporta l'automatica decadenza dell'assegnazione senza possibilità di appello.*

Ai fini dell'applicazione del canone annuo, **solo ed esclusivamente per il primo anno**, sarà cura dell'Amministrazione inviare apposita nota con tempi e modalità di pagamento.

Il modello per la domanda ed il Regolamento per l'assegnazione degli orti sono reperibili sul sito Internet o direttamente presso l'Ufficio Tecnico negli orari di apertura al pubblico.

Si comunica infine che ai sensi degli artt. 5 e 6 della Legge n.241/1990 e successive modifiche ed integrazioni, il responsabile del procedimento è il Geom. Piergiulio Arnoldi (recapito telefonico 035-2059019 - e-mail [tecnico@comune.lallio.bg.it](mailto:tecnico@comune.lallio.bg.it)) ed inoltre presso l'Ufficio Tecnico Comunale è possibile prendere visione di tutti i documenti di cui al presente procedimento.-



Il Responsabile del Settore  
Geom. Piergiulio Arnoldi

Lallio, 22/05/2019  
Prot. N. 4603

Allegati :

- planimetria orti urbani;
- modulo per richiesta di assegnazione.-