



COMUNE DI LALLIO

TASI 2014: SCADENZA RATE: 16/10/2014 - 16/12/2014

Presupposto impositivo della Tasi è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale e di aree fabbricabili, come definiti ai sensi dell'Imposta municipale propria (Imu), ad eccezione in ogni caso dei terreni agricoli.

Con Delibera di Consiglio Comunale n. 22 del 05.09.2014 è stato approvato il Regolamento Comunale del Tributo e con Delibera n. 23 del 05.09.2014 sono state determinate le aliquote, detrazioni e servizi indivisibili per Tasi 2014 del Comune di Lallio.

ALIQUOTE:

- **1,5 per mille** per unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze esclusi immobili classificati nelle categorie catastali A/1-A/8-A/9 soggetti alla IUC componente Imu.
Ai sensi dell'art. 9 del Regolamento si considera adibita ad abitazione principale l'unità immobiliare posseduta da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in Istituti di ricovero o sanitari a condizione che la stessa non risulti locata.
- **1 per mille** per fabbricati rurali ad uso strumentale;
- **1,3 per mille** per altri immobili ed aree fabbricabili.

DETRAZIONI per la sola unità immobiliare adibita ad abitazione principale:

€ 50,00 con rendita catastale fino ad € 250,00;

€ 30,00 con rendita catastale oltre € 250,00 e fino ad € 350,00;

€ 15,00 con rendita catastale oltre € 350,00 e fino ad € 450,00.

Nel caso di unità immobiliare occupata da un soggetto diverso dal titolare, l'occupante (**inquilino**) versa la Tasi nella misura del **10%**, mentre la restante parte del **90%** è corrisposta dal titolare (**proprietario**) del diritto reale sull'unità immobiliare.

Il versamento deve essere effettuato utilizzando il **modello F24** (gratuito), con i codici **3958** per abitazione principale e pertinenze; **3959** per fabbricati rurali; **3960** per aree fabbricabili; **3961** per altri fabbricati, o con apposito bollettino di c.c. postale n. 1017381649. L'importo minimo di versamento su base annua è di **€ 3,00**. Le rate di pagamento sono due: la prima in acconto il **16/10/2014**, la seconda a saldo il **16/12/2014**.

Tutte le informazioni relative alla componente Tasi si possono trovare nella sezione dedicata del servizio tributi del **sito web comunale** (www.comune.lallio.bg.it). Nella stessa è inoltre disponibile il motore di calcolo che consente il conteggio, la predisposizione e la stampa del modello F24 per il pagamento.

SERVIZIO DI CALCOLO E STAMPA: Per coloro – **proprietari e inquilini**- (in riferimento all'abitazione principale) che volessero effettuare il calcolo e la stampa del modello F24 con l'aiuto dell'ufficio tributi comunale, è disponibile apposito sportello nei giorni di Lunedì-Martedì-Giovedì-Venerdì h. 11-13 e Lunedì-Giovedì 17.30-18.30, dietro presentazione di apposita documentazione utile, dalla quale si evinca rendita catastale degli immobili e titolarità degli stessi. E' altresì possibile in ultimo fissare un appuntamento telefonando al Comune di Lallio al n. 035 2059028 da stabilire nei giorni di Lunedì-Martedì-Giovedì-Venerdì h. 10-11, sabato h. 8.30-13 e Lunedì-Giovedì 17.00-17.30.