

IMU – Acconto 2020

A partire dall'anno 2020, con L. n. 160/2019, viene istituita la nuova IMU con accorpamento nella stessa della TASI, che viene dunque abrogata.

A seguito dell'emergenza da covid-19 sono state introdotte modifiche rispetto ai tempi di approvazione del Bilancio 2020 e delle deliberazioni di Tariffe e di Regolamenti tributari dell'anno in corso (questi ultimi prorogati con ultimo decreto al 31 luglio).

Non sono invece state introdotte (ad oggi) variazioni rispetto alle scadenze di pagamento che anche per la nuova IMU 2020 rimangono fissate:

- **1^ rata** (acconto) scadenza **16 GIUGNO 2020**
- **2^ rata** (saldo) scadenza **16 DICEMBRE 2020**.

Presupposto impositivo dell'Imu è confermato nel possesso di immobili siti nel territorio del Comune;

è confermata l'esclusione **dall'imposizione dell'Abitazione principale non di lusso** (ad eccezione degli immobili classificati nelle categorie catastali A/1 – A/8 – A/9);

è confermata la quota riservata allo Stato per i fabbricati accatastati in categoria D (0,76%).

Con ultimo D.L. n. 34 del 19/05/2020 (cosiddetto "Decreto rilancio") è abolita la 1^ rata di versamento Imu per il settore turistico, (ovvero alberghi, pensioni...) di cui agli immobili di categoria catastale D/02.

Per il versamento dell'**ACCONTO** la rata è determinata applicando l'aliquota e la detrazione dell'anno precedente, pertanto può essere corrisposto un importo pari al 50% di quanto versato a titolo di IMU e TASI per l'anno 2019. Il conguaglio sarà quindi effettuato a dicembre sulla base delle aliquote definitivamente approvate.

La delibera di approvazione delle tariffe e condizioni d'imposta 2020 verrà pubblicata a seguito dell'approvazione del Consiglio Comunale, così come il nuovo Regolamento dell'imposta, nella sezione dedicata del sito web comunale www.comune.lallio.bg.it dove è già disponibile il motore di calcolo che consente il conteggio, la predisposizione e la stampa del modello F24 per il pagamento dell'acconto.

Ulteriori informazioni direttamente all'Ufficio Tributi del Comune di Lallio, all'indirizzo mail tributi@comune.lallio.bg.it e recapito telefonico: 035/2059028.